

## ภาคผนวก ก

หนังสือเห็นชอบ เลขที่ ทส 1009.5/10773 วันที่ 13 กันยายน 2559



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑ ๐๖๖๓



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน  
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

**๑ ๓** กันยายน ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ นิช โมโน สุขุมวิท ๕๐  
ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เดอะ นิช โมโน สุขุมวิท ๕๐ ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์  
จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด  
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร  
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วย บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง  
แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ  
เดอะ นิช โมโน สุขุมวิท ๕๐ ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยเริ่มเจริญ ถนนสุขุมวิท ๕๐  
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวน  
ห้องพักอาศัยรวม ๔๓๔ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณา  
ดำเนินการตามลำดับขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงาน  
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาลำดับขั้นตอนการพิจารณา  
และในการประชุมครั้งที่ ๖๕/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๗ กันยายน ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความ  
เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ นิช โมโน สุขุมวิท ๕๐ ของบริษัท เสนา  
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) โดยให้บริษัท บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการ  
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว  
สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาต พร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ  
ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว โครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ

ป้องกัน...

ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในการนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๔ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องทางด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ ไตรกนกนากรณ)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม


สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



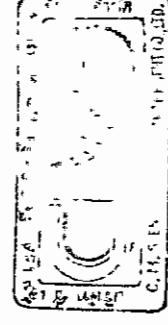
ตารางที่ 2 (ต่อ)

วัตถุประสงค์ของโครงการ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 <p>ขุดเจาะหลุมฝังกลบขยะมูลฝอย</p>	<p>ที่วางอยู่บริเวณระยะเบี่ยงด้านนอกของห้องพักอาศัย ทั้งนี้จากการประเมินปริมาณความร้อนที่เพิ่มขึ้นจาก ระบบปรับอากาศของอาคารเท่ากับ 0.19 องศา เซลเซียส และปริมาณความร้อนที่เพิ่มขึ้นจากการ ถ่ายเทออกมาจากพื้นผิวอาคาร เท่ากับ 0.10 องศา เซลเซียส รวมมีปริมาณความร้อนที่มีผลทำให้อุณหภูมิ ของสภาพแวดล้อมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย ประมาณ 0.29 องศาเซลเซียส</p>	<p>- เลือกใช้วัสดุที่ช่วยลดค่าความร้อนให้กับอาคารสำหรับ ส่วนตัวอาคารด้านนอกที่เป็นกระจกเลือกใช้กระจก ตัดแสงเพื่อป้องกันความร้อนที่จะเข้าสู่อาคาร และป้องกันผลกระทบจากการสะท้อนแสงอาทิตย์ - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการปลูกต้นไม้ ไว้บริเวณระเบียงของห้องพัก เพื่อดูดซับความร้อน ที่ถูกระบายออกมาจากเครื่องปรับอากาศ โดยกำหนด ข้อห้ามไม่ให้วางกระถางต้นไม้บริเวณขอบระเบียง เพราะอาจพลัดตกลงด้านล่างทำให้เกิดอันตรายต่อ ผู้อื่น</p> <p>- แนะนำให้ผู้พักอาศัยติดตั้งม่านหรือวัสดุป้องกันแสงแดด เพื่อลดค่าปริมาณความร้อนจากรังสีความร้อนของดวง อาทิตย์แผ่เข้ามาในห้องพักอาศัย</p> <p>- แนะนำให้ผู้พักอาศัยใช้เครื่องปรับอากาศอย่างถูกวิธี และบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ เพื่อการใช้อย่างมีประสิทธิภาพ ดังนี้</p>	

ลงชื่อ .....  
(นายธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์)

ลงชื่อ .....  
(นางสาววิรัตน์ ธีรวัฒน์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ .....  
(นางสาววิรัตน์ ธีรวัฒน์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด











ตารางที่ 2 (ต่อ)

วัตถุประสงค์หลักของโครงการ	ผลการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการ	ผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับ	มาตรการกำกับการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>พื้นที่ใกล้เคียงทางด้านทิศใต้และทิศตะวันตกในระดับปานกลาง</p> <p>- เดือนมีนาคม-พฤษภาคม (9 เดือน) : เป็นช่วงอิทธิพลจากลมฝายใต้ โดยลมตะวันตกเฉียงใต้จะพัดผ่านที่ดินบุคคลอื่น สภาพปัจจุบันมีต้นไม้ และวัชพืชปกคลุม ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ และอพาร์ทเมนต์ให้เช่า สูง 3 ชั้น แค้มป์คนงานก่อสร้าง (บริษัท สิงห์ บิวเดอร์ จำกัด) และบ้านพักอาศัยสูง 1 และ 2 ชั้น เลขที่ 1276 ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการมายังพื้นที่โครงการ โดยเมื่อพัฒนาโครงการแล้วพบว่า อาคารของโครงการจะมีผลกระทบในการบดบังลมต่อบางส่วนของกลุ่มอาคารพาณิชย์ (เช่า) สูง 2 ชั้น โกดังผลิตเฟอร์นิเจอร์จากไม้อัด (เช่า) สูง 1 ชั้น กลุ่มห้องเช่า สูง 1 ชั้น และกลุ่มบ้านพักอาศัย (เช่า) สูง 1 และ 2 ชั้น ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการและบางส่วนของซอยเริ่มเจริญ กว้าง 6.90 เมตร</p>		<p>• มาตราการฯ ส่วนที่รณรงค์ให้ผู้ก่อมลพิษปฏิบัติตามหรือ</p> <p>- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการติดตั้งบานหรือวัสดุป้องกันแสงแดดในห้องพัก</p>	



ได้ดำเนินการตามแผนปฏิบัติการแล้ว

ลงชื่อ ..... กันยายน/2559

(นายธีรวัฒน์ ธีรลักษณ์ภาคย์และนางสาวบุญลักษณ์ ธีรลักษณ์ภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

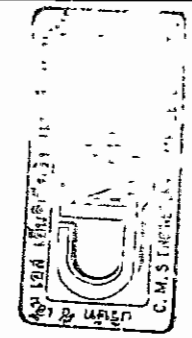
บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..... กันยายน/2559


(นางสาววิรินทร์ ธีรธรรมศิลป์)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ข้อมูลเบื้องต้นเกี่ยวกับพื้นที่สำรวจ	ผลการประเมินเบื้องต้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 <p>บริษัท สหพัฒนเขตรอบนอก จำกัด (มหาชน) เลขที่ 50/2559 ถนนสุขุมวิท 50 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110</p>	<p>ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ แต่อย่างไรก็ตามโครงการไม่ได้ออกแบบอาคารเติมพื้นที่โดยจัดให้มีพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ร้อยละ 52.05 ออกแบบให้มีการจัดระยะร่นจากตัวอาคาร A ถึงแนวเขตที่ดินทางด้านทิศเหนือเป็นระยะ 2.20-3.40 เมตร และออกแบบให้มีการจัดระยะร่นจากอาคาร A ถึงแนวเขตที่ดินทางด้านทิศตะวันออกเป็นระยะ 3.32-7.07 เมตร และอาคาร B ถึงแนวเขตที่ดินทางด้านทิศตะวันออกเป็นระยะ 5.86-7.00 เมตร มีการจัดสวนสำหรับปลูกต้นไม้บริเวณที่ว่างที่เหลือ จึงช่วยให้อากาศถ่ายเทได้ดีขึ้น และทำให้มีช่องว่างให้ลมสามารถพัดผ่านไปยังพื้นที่ด้านใต้ลมได้บางส่วน จึงคาดว่าอาคารโครงการจะมีผลในการบรรดบังลมต่อพื้นที่ใกล้เคียงทางด้านทิศเหนือในระดับปานกลางและทิศตะวันออกในระดับต่ำ</p>		

  
 บริษัท สหพัฒนเขตรอบนอก จำกัด (มหาชน)  
 เลขที่ 50/2559 ถนนสุขุมวิท 50 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

ลงชื่อ ..... กันยายน/2559  
 (นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์และนางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สหพัฒนเขตรอบนอก จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..... กันยายน/2559  
 (นางสาววรินท์ พิธธำรงค์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

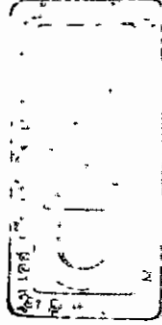
องค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ	วัตถุประสงค์และขอบเขตของโครงการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>การปรับปรุงแสดงแดด:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ด้านทิศตะวันตก จะถูกบดบังบางส่วนของซอยเริ่มเจริญ กว้าง 6.90 เมตร ของฤดูร้อนและฤดูฝน ในช่วงเวลา 14.00-18.00 น. และฤดูหนาว ในช่วงเวลา 13.00-18.00 น. ซึ่งตำแหน่งที่ถูกบดบังจะเปลี่ยนไปตามการเคลื่อนย้ายของดวงอาทิตย์ จึงคาดว่าผลกระทบในระดับต่ำ</li> <li>- ด้านทิศเหนือ จะถูกบดบังบางส่วนถึงบดบังทั้งหมดของกลุ่มอาคารพาณิชย์ (เช่า) สูง 2 ชั้น บางส่วนของโกดังผลิตเฟอร์นิเจอร์จากไม้อัด (เช่า) สูง 1 ชั้น กลุ่มห้องเช่า สูง 1 ชั้น และกลุ่มบ้านพักอาศัย (เช่า) สูง 1 และ 2 ชั้น ของฤดูร้อนและฤดูฝน ในช่วงเวลา 7.00-10.00 น. และฤดูหนาว ในช่วงเวลา 7.00-15.00 น. ซึ่งตำแหน่งที่ถูกบดบังจะเปลี่ยนไปตามการเคลื่อนย้ายของดวงอาทิตย์ จึงคาดว่าจะมีผลกระทบในระดับปานกลาง</li> </ul>		



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
เลขที่ ๓๓๓ ถนนมิตรภาพ ๓๐๐ กิโลเมตรที่ ๓๕-๓๖ ตำบลบ้านทรายทอง อำเภอเมือง จังหวัดชัยภูมิ ๓๖๐๐๐

ลงชื่อ ..... กษัยน/2559  
(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์และนางสาวเบญญลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


ลงชื่อ ..... กษัยน/2559  
(นางสาววิรินทร์ พริ้งารังศ์สิน)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด







ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมบริเวณ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์สูงสุดเท่ากับ 0.0009 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากการตรวจวัดคุณภาพอากาศตามบริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ปริมาณ <math>PM_{10}</math> รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 0.0489 มก./ลบ.ม. (0.0009+0.048) โดยมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.)</p> <p><u>การประเมินค่าปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)</u></p> <p>ผลจากการประเมินปริมาณในกรณีเลวร้ายสุดจะได้ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์สูงสุดเท่ากับ 0.0018 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากการตรวจวัดคุณภาพอากาศตามบริเวณพื้นที่โครงการ)</p>		

นาย ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์

ลงชื่อ

กุมภาพันธ์ 2559

(นายธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์ ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เสนาติวเคลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ

กันยายน/2559

(นางสาววิรัตน์ ธีรวัฒน์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด




จะได้ปริมาณ TSP รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 0.0789 มก./ลบ.ม. (0.0018+0.078) โดยมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) การประเมินค่าก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)

ผลจากการประเมินปริมาณในกรณีเลวร้ายสุดจะได้  
ค่าความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)  
ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์สูงสุดเท่ากับ 0.103  
มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวม  
กับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผล  
การตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่  
โครงการ) จะได้ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)  
รวม ที่เกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 2.508  
มก./ลบ.ม. (0.103+2.405) โดยมีค่าน้อยกว่า  
ค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป  
(ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.)



১৯৭১ সালের ১৫ আগস্ট  
 বাংলাদেশ স্বাধীন হওয়ার  
 ৫০ বছর পূর্তি উপলক্ষ্যে

लग्ना

 รักษาราชการแทน  
นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดขอนแก่น

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

สิ่งนี้

กัณยาณ/2559

(นางสาววิรัตน์ พรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม


บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนูแฟกเจอร์ จำกัด







ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 <p>SEWA</p>	<p>การตรวจวัดคุณภาพอากาศตามบริเวณพื้นที่โครงการดังกล่าวข้างต้น) จะได้ปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากเครื่องยนต์ของโครงการเท่ากับ 0.91 มก./ลบ.ม. (0.27+0.638)</p> <p><b>การประเมินค่าซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)</b></p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์จะมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.000725 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศตามบริเวณพื้นที่โครงการดังกล่าวข้างต้น) จะได้ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ของการเท่ากับ 0.0147 มก./ลบ.ม. (0.000725 +0.014) มีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (กำหนดไว้ไม่เกิน 300 ppb หรือ 0.78 มก./ลบ.ม.)</p>	

SEWA  
SEWA  
SEWA

ลงชื่อ ..... กันยายน/2559

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์และนางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

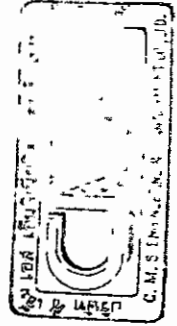
บริษัท เสนาเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..... กันยายน/2559



(นางสาววิรินทร์ พันธ์ารงค์สิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



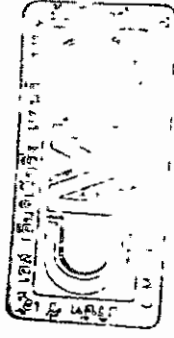
ตารางที่ 2 (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	วัตถุประสงค์/เป้าหมาย	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผู้กระทบสิ่งแวดล้อม
<p>● ระดับเสียง</p> 	<p>การดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ของพื้นที่สีเขียวของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จากการประเมินปริมาณ CO ที่เกิดจากรถยนต์ 153 คัน จะได้ปริมาณก๊าซ CO สูงสุด 175.95 กรัม (คิดเป็นก๊าซ CO<sub>2</sub> 552.99 กรัม) และพื้นที่สีเขียวในโครงการมีอัตราการดูดซับก๊าซ CO<sub>2</sub> ได้รวม 1,859.19 กรัม จะเห็นว่าต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวของโครงการจะสามารถดูดซับก๊าซ CO<sub>2</sub> ซึ่งเกิดจากการรวมตัวของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) กับก๊าซออกซิเจน (O<sub>2</sub>) ในอากาศได้</li> </ul>		
<p>● ระดับเสียง</p> 	<p>- ผลกระทบด้านเสียงจากโครงการต่อพื้นที่ภายนอกโครงการมีลักษณะการดำเนินการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม จึงเน้นบรรยากาศที่เงียบสงบเหมาะสมต่อการพักผ่อนและอยู่อาศัย โดยกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงรบกวนเมื่อเปิดดำเนินการ ได้แก่ เสียงจากการจราจรของรถยนต์ที่เข้าและออกจากโครงการ</p>	<p>- ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรถ</p> <p>- กำหนดให้ขับรถยนต์ในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อลดผลกระทบจากเสียงรบกวนของรถยนต์</p> <p>- กำหนดกฎระเบียบการอยู่อาศัยในอาคารชุด สำหรับให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามการอยู่ร่วมกันโดยสงบสุขและเป็นไปในทิศทางเดียวกัน</p>	<p>- จัดให้มีป้ายเตือนในขณะที่มีการจอดรถให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง</p>

บริษัท สยามอิมเมคัล จำกัด  
เลขที่ 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10140


ลงชื่อ ..... กันยายน/2559  
(นายธีรวัฒน์ อัญญาอภัยและนางสาวบุญลักษณ์ อัญญาอภัย)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท เสนาติเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..... กันยายน/2559  
(นางสาววรินทร์ พิธารังคสิน)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด





ตารางที่ 2 (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	วัตถุประสงค์	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 <p>สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย</p>	<p>ถนน โดยมีช่วงเวลาในการจราจรคับคั่งอยู่ในชั่วโมงเร่งด่วน ได้แก่ ช่วงเช้า ช่วงเที่ยง และช่วงเย็นถึงค่าของวันทำการเท่านั้น ทั้งนี้จากผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงบริเวณพื้นที่ของโครงการ เมื่อวันที่ 13-16 มีนาคม 2559 เพื่อเป็นตัวแทนของค่าระดับเสียงในสภาพปัจจุบันที่มีแหล่งกำเนิดเสียงจากบริเวณโดยรอบ เห็นได้ว่าการระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hrs) มีค่าอยู่ในช่วง 62.0-64.5 เดซิเบล(เอ) และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) มีค่า 88.1-97.9 เดซิเบล(เอ) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานฯ สำหรับเสียงเฉลี่ยที่ 70 เดซิเบล(เอ) และเสียงสูงสุดที่ 115 เดซิเบล(เอ) ตามลำดับ ทั้งนี้ ภายในพื้นที่โครงการมีการปลูกไม้ยืนต้น ซึ่งคาดว่าจะช่วยลดการสะท้อนของเสียงจากภายนอกเข้าสู่พื้นที่โครงการ และนอกจากนี้แผนผังอาคารของโครงการซึ่งเป็นผนังคอนกรีตยังสามารถช่วยลดระดับเสียงจากการจราจร</p>		


ลงชื่อ ..... กันยายน/2559  
(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย  
บริษัท เสนาเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


ลงชื่อ ..... กันยายน/2559  
(นางสาววิรินทร์ พิชัยรังสรรค์)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

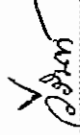


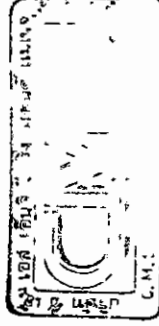


ตารางที่ 2 (ต่อ)

วัตถุประสงค์ที่ 1 (ต่อ)	วัตถุประสงค์ที่ 2 (ต่อ)	วัตถุประสงค์ที่ 3 (ต่อ)	วัตถุประสงค์ที่ 4 (ต่อ)
<p>1.7 ทรัพยากรดิน</p> 	<p>- การดำเนินโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดินจนทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อโครงสร้างหรือสมบัติของดินส่วนผลกระทบด้านการใช้ที่ดินไปยังพื้นที่ข้างเคียงในช่วงแผนกนั้น เมื่อพิจารณาผลกระทบตามลักษณะพื้นที่โครงการชั้นล่าง จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ (1) ส่วนที่เป็นคอนกรีต ได้แก่ บริเวณที่เป็นถนนคอนกรีตซึ่งไม่ส่งผลกระทบต่อด้านการจะสร้างถนนดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>- จัดพื้นที่รวมพลภายในโครงการ จำนวน 4 จุด มีขนาดพื้นที่สุดท้ายพื้นที่ด้านของไม้ยืนต้น เท่ากับ 382.77 ตร.ม. (จุดที่ 1 มีพื้นที่เท่ากับ 83.43 ตร.ม. จุดที่ 2 มีพื้นที่เท่ากับ 144.87 ตร.ม. จุดที่ 3 มีพื้นที่เท่ากับ 76.98 ตร.ม. และจุดที่ 4 มีพื้นที่เท่ากับ 77.49 ตร.ม.) สำหรับรับรองรับพนักงานและผู้พักอาศัยในโครงการ จำนวน 1,338 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนประชากรโครงการเท่ากับ 0.29 ตารางเมตร/คน</p> <p>- จัดปลูกต้นไม้ปกคลุมดินบริเวณที่ว่างเพื่อยึดอนุภาคดินไม่ให้ชะล้างไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้</p> <p>- จัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้ดินจากโครงการไหลไปยังพื้นที่ข้างเคียงในช่วงฝนตก</p>	<p>- ตรวจสอบให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการและให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p>

ลงชื่อ  กันยายน/2559  
(นายธีรวัฒน์ ธัญญะพาณิชย์และนางสาวธัญญาลักษณ์ ธัญญะพาณิชย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ  กันยายน/2559  
(นางสาววิรินทร์ พันธ์ารงค์สิน)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด













ตารางที่ 2 (ต่อ)

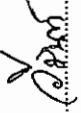
สถานที่ที่ตรวจพบการปนเปื้อน	ปัจจัยที่ตรวจพบการปนเปื้อน	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 <b>บริษัท ซีเมนต์ไทย จำกัด (มหาชน)</b> <b>มหาชน</b>	<p>ออกสู่อากาศ</p>	<p>และเติมอากาศผ่านตัวกลาง โดยออกแบบให้สามารถ รองรับน้ำเสียได้สูงสุดเท่ากับ 0.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน - จัดให้มีการกำจัดก๊าซเรือนกระจก (มีเทน) โดยการใช้อุณหภูมิที่มีอยู่ในดิน โดยทำการต่อท่อระบายก๊าซไปยังพื้นที่บำบัดก๊าซมีเทน ซึ่งบำบัดด้วยปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน (Mature Compost) ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ มีพื้นที่บำบัดก๊าซมีเทนขนาด 3 ตารางเมตร /ระบบ ที่โครงการจัดเตรียมไว้ และการปลูกต้นไม้ไว้ด้านบนของพื้นที่บำบัดก๊าซมีเทน</p> <p>- จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) โดยการใช้จุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดิน ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ มีพื้นที่บำบัดละอองน้ำเสียเท่ากับ 2 ตารางเมตร</p> <p>- จัดให้มีการตรวจสอบและดูแลรักษาถังเก็บตะกอน 1 เดือน/ครั้ง</p> <p>- มีการติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ โดยจัดให้มีช่างซ่อมแซมบำรุง ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียสม่ำเสมอ</p>	

ลงชื่อ .....  ..... กันยายน/2559

(นายธีรวัฒน์ ชัยลักษณ์ภาคย์และนางสาวเบญญาลักษณ์ ชัยลักษณ์ภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

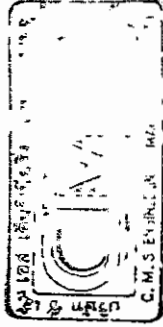
บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .....  ..... กันยายน/2559


(นางสาววิรินทร์ พันธ์ารสศิลป์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



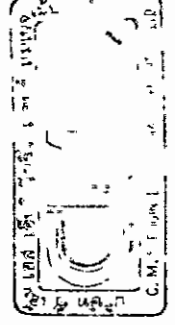
ตารางที่ 2 (ต่อ)

ผลการประเมินพื้นที่เสี่ยง	ผลการประเมินพื้นที่เสี่ยง	ผลการประเมินพื้นที่เสี่ยง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> 	<p>- การก่อสร้างโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการจากเดิมที่เป็นพื้นที่โล่ง ไปเป็นพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และมีการใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยประเภทอาคารชุดภายในโครงการประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และ B) ซึ่งจัดเป็นอาคารขนาดใหญ่ อาคารสโมสร ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารออกกำลังกาย ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ไม่จัดเป็นอาคารขนาดใหญ่ มีพื้นที่ใช้สอยของอาคาร A เท่ากับ 9,976.42 ตารางเมตร อาคาร B เท่ากับ 9,935.26 ตารางเมตร อาคารสโมสร เท่ากับ 238.26 ตารางเมตร อาคารออกกำลังกาย เท่ากับ 71.67 ตารางเมตรและพื้นที่ใช้สอยสำหรับสระว่ายน้ำ เท่ากับ 166.44 ตารางเมตร โดยจากการตรวจสอบที่ดินของโครงการ</p>	<p>- ความคุ้มค่าส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน เท่ากับ 3.57:1 ค่าอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่ดิน ร้อยละ 47.95 ค่าอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดิน ร้อยละ 52.05 และค่าอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ร้อยละ 14.59</p>	<p>- ตรวจสอบอาคารโครงการให้เป็นไปตามแบบที่กำหนดไว้</p>

ลงชื่อ .....  
ตำแหน่ง .....  
วันที่ .....  
สถานที่ .....

ลงชื่อ .....  
(นายธีรวัฒน์ ฤกษ์ลักษณ์ และนางสาวเบญญาลักษณ์ ฤกษ์ลักษณ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท เสนาติเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .....  
(นางสาววิรัตน์ พิธารังคสิน)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด





ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>ฉบับแก้ไขเพิ่มเติมครั้งที่ ๑</p>	<p>ผลการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มีผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>ผลการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>พื้นที่ดินไม่เกิน 5 : 1 มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละหก และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านเพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของพื้นที่ว่าง</p> <p>จากการตรวจสอบที่ดินของโครงการ ซึ่งใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อดำเนินการก่อสร้างอาคารพักอาศัย ซึ่งมีขนาดพื้นที่อาคารพักอาศัย อาคาร A เท่ากับ 9,976.42 ตารางเมตร อาคาร B เท่ากับ 9,935.26 ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 3.57:1 (ไม่เกิน 5:1) มีพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดินร้อยละ 52.05 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) และมีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) ร้อยละ 14.59 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 6) โดยโครงการให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านเพื่อปลูกต้นไม้ (พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง) เท่ากับ 904.09 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 52.73 (ไม่น้อยกว่า</p>	<p>มีผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

အိန္ဒိယ အစိုးရက နယ်စပ်ဒေသများတွင် အခြေချနေထိုင်သူများကို အကူအညီပေးရန် အစီအစဉ်များ ရေးဆွဲနေကြောင်း သိရသည်။

ลงชื่อ.....  
 (นายธีรวัฒน์ ชัยลักษณ์ภาคย์และนางสาวเบญญาลักษณ์ ชัยลักษณ์ภาคย์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
 กันยายน/2559

ลงชื่อ ..... กัญยาชน/2559













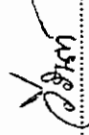


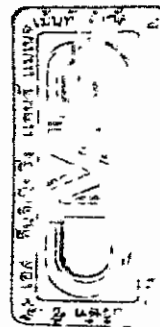


## ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	วิธีการรับฟังความคิดเห็น	วัตถุประสงค์และเป้าหมาย	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 <b>สำนักสิ่งแวดล้อม</b> กรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น		<p>ของหลังคาอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศ (RTTV) จากการออกแบบมีค่าสอดคล้องตามกฎกระทรวง กำหนดประเภท หรือขนาดอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552</p> <p><b>ระบบสุขาภิบาล</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วนำกลับมาใช้น้ำดื่มไม่เพื่อการประหยัน้ำ</li> </ul> <p><b>มาตรการบรรณรักษ์สิ่งแวดล้อมอนุรักษ์พลังงานเพื่อให้ผู้พักอาศัยนำไปปฏิบัติ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันประหยัดพลังงานและลดการใช้พลังงานไฟฟ้าโดยไม่จำเป็นด้วยการ</li> <li>- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบ เช่น ติดป้าย รณรงค์ และประชาสัมพันธ์บริเวณโถงทางเข้าอาคารโครงการ และจัดกิจกรรมรณรงค์อนุรักษ์พลังงานให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วม</li> </ul>	

ลงชื่อ .....  ..... กันยายน/2559  
 (นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์และนางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .....  ..... กันยายน/2559  
 (นางสาววรินท์ พิธธำรงค์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>คำสั่งการปฏิบัติงานและแก้ไข</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>ตัวอย่างมาตรการประหยัดพลังงานสำหรับประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัย ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) ปิดหลอดไฟดวงที่ไม่ได้ใช้หรือไม่จำเป็น</li> <li>(2) ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน</li> <li>(3) เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานและประหยัดไฟเบอร์ 5</li> <li>(4) ตั้งตู้เย็นห่างผนัง 15 เซนติเมตร เพื่อช่วยประหยัดพลังงานไฟฟ้า</li> <li>(5) ปิดโทรทัศน์เมื่อไม่มีคนดู</li> <li>(6) ถอดปลั๊กเตารีดก่อนรีดเสื้อผ้าเสร็จ 2-3 นาที</li> <li>(7) ปิดหน้าต่างคอมพิวเตอร์เมื่อไม่ได้ใช้งาน</li> <li>(8) ปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งาน และตรวจสอบบำรุงระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>(9) ดับเครื่องยন্ত্রทุกครั้งเมื่อต้องจอดรถเพื่อช่วยประหยัดน้ำมัน</li> <li>(10) ตรวจสอบสภาพเครื่องยন্ত্রตามกำหนดอย่างสม่ำเสมอ</li> </ol>	



ลงชื่อ ..... กัญยาน/2559

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์และนางสาวเบญญลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

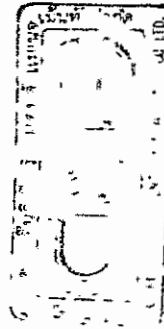
บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..... กัญยาน/2559

(นางสาววิรินทร์ พริ้งกรังค์สิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด










ตารางที่ 2 (ต่อ)

ข้อมูลผู้ยื่นคำร้อง (ผู้ฟ้อง)	ข้อมูลผู้ถูกร้อง (ผู้ถูกฟ้อง)	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการจัดให้มีห้องพักขยะบริเวณชั้น 2-8 ของอาคาร ซึ่งได้จัดตั้งรองรับขยะ 4 ประเภท ได้แก่ ถึงสีเขียวสำหรับขยะเปียก ถึงสีน้ำเงินสำหรับขยะแห้ง ถึงสีเหลืองสำหรับขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ และถึงขยะสีแดงสำหรับขยะอันตราย ซึ่งโครงการจะกำหนดถึงขยะทั้ง 4 ประเภทให้เพียงพอกับปริมาณขยะที่เกิดขึ้น อย่างน้อย 1 วัน และมีพนักงานทำความสะอาดรวบรวมขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นแต่ละชั้นไปยังอาคารพักขยะรวมทุกวัน หรือกำหนดให้เหมาะสมตามปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจริง เพื่อบริหารจัดการเก็บขยะจากเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตคลองเตย โดยสำนักงานเขตจะใช้รถเก็บขยะมูลฝอยชนิด 5 ตัน ซึ่งจะเข้ามาจัดเก็บขยะทุกวัน โดยมีช่วงเวลาในการเก็บขน คือ 21.00-05.00 น. หรือจะกำหนดให้เหมาะสมตามปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจริงและตามที่ได้โครงการได้ประสานกับทางสำนักงานเขตให้เข้ามาจัดเก็บ ซึ่งโครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จอดรถขยะภายในพื้นที่	ขยะได้เป็นเวลา ประมาณ 3 วัน - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยกขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะ - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดของโครงการคอยรวบรวมขยะที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นของอาคารไปยังห้องพักขยะรวมทุกวัน - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยอยู่เสมอ หากพบว่าแตก ชำรุด หรือรั่วซึม จะต้องซ่อมแซมหรือแก้ไขให้พร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ - รวบรวมขยะใส่ถุงดำหรือถุงพลาสติกและมัดปากถุงให้แน่นก่อนนำมาทิ้งยังห้องพักขยะรวม เพื่อป้องกันปัญหาเรื่องกลิ่นและแมลงรบกวน - จัดทำป้ายติดบริเวณประตูห้องพักขยะรวมในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า "ปิดประตูให้สนิท" เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาดของโครงการปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวม		

ลงชื่อ ..... กันยายน/2559  
 (นายธีรวัฒน์ ธีรธรรมรักษ์และนางสาวเบญจลักษณ์ ธีรธรรมรักษ์)  
 กรรมการผู้อำนวยการ  
 บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..... กันยายน/2559  
 (นางสาววิรัตน์ พริ้งกรังศิลป์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด















ตารางที่ 2 (ต่อ)

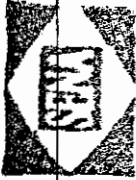
องค์ประกอบหลักของโครงการ	โครงการที่เสนอให้ดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>จตุรรมพลงกรณีเพลิงไหม้ภายในโครงการขนำพื้นที่ไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน จากรายละเอียดข้างต้นเห็นได้ว่าโครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่เพียงพอตามกฎหมาย นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีแผนงานด้านการป้องกันอัคคีภัยเพื่อเตรียมพร้อมสำหรับผู้พักอาศัยให้สามารถช่วยเหลือตนเองออกจากอาคารได้อย่างปลอดภัยโดยเฉพาะแผนการซ้อมเพลิงไหม้ และแผนการอพยพหนีไฟ ซึ่งโครงการจะประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาดำเนินการฝึกซ้อมประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้พักอาศัยมีความคุ้นเคยกับพื้นที่และสภาพทั่วไปของอาคารสามารถอพยพออกจากอาคารผ่านทางช่องทางที่เตรียมไว้ คือ บันไดหลัก และบันไดหนีไฟเพื่อไปยังพื้นที่ปลอดภัย</p>	<p>ได้ในกรณีฉุกเฉิน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบดับเพลิงทุกตำแหน่งและอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่างๆ อย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- จัดให้มีพื้นที่จัดรวมคนของโครงการ โดยมีตำแหน่งซ้อนทับกับพื้นที่สีเขียว จำนวน 4 จุด มีขนาดพื้นที่สุทธิหักพื้นที่ลาดชันของไม้ยืนต้น เท่ากับ 382.77 ตร.ม. (จุดที่ 1 มีพื้นที่เท่ากับ 83.43 ตร.ม. จุดที่ 2 มีพื้นที่เท่ากับ 144.87 ตร.ม. จุดที่ 3 มีพื้นที่เท่ากับ 76.98 ตร.ม. และจุดที่ 4 มีพื้นที่เท่ากับ 77.49 ตร.ม.) สำหรับรองรับพนักงานและผู้พักอาศัยในโครงการ จำนวน 1,338 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนประชากรโครงการเท่ากับ 0.29 ตารางเมตร/คน ซึ่งเพียงพอตามแผนงานในการจัดทำรายงานฯ ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ต้องจัดให้มีจำนวนพลอย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน</li> </ul>	



ลงชื่อ ..... กันยายน/2559  
 (นายธีรวัฒน์ ัญลักษณ์ภาคย์และนางสาวบุญลักษณ์ ัญลักษณ์ภาคย์)  
 กรรมการผู้ชำนาญการ  
 บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..... กันยายน/2559  
 (นางสาววรินทร์ ฬารังคศิลป์)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ข้อมูลเบื้องต้นเกี่ยวกับผู้ให้ข้อมูล	ประวัติการปฏิบัติงานและแก้ไข	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเมนต์ไทย จำกัด (มหาชน) 100 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10540	- จัดมาตรการเกี่ยวกับการใช้ไฟฟ้าเมื่อเกิดเพลิงไหม้ (1) เมื่อทราบว่าเกิดไฟฟ้าไหม้ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอาคารตรวจสอบและช่วยเหลือผู้ที่ติดอยู่ในลิฟต์ โดยควบคุมลิฟต์ให้ลงมาหยุดที่ชั้น 1 เพื่อช่วยเหลือผู้ที่ติดอยู่ในลิฟต์ให้ออกจากลิฟต์ได้อย่างปลอดภัย (2) เมื่อตรวจสอบจนมั่นใจแล้วว่าไม่มีผู้ติดอยู่ในลิฟต์เจ้าหน้าที่จะต้องปิดสวิทช์ที่จ่ายไฟให้กับลิฟต์ เพื่อป้องกันไม่ให้ผู้พักอาศัยในอาคารใช้ลิฟต์ในขณะที่เกิดเพลิงไหม้ (3) ติดป้ายประกาศเตือน "ห้ามใช้ลิฟต์ในขณะที่เกิดเพลิงไหม้เด็ดขาด" ไว้บริเวณหน้าลิฟต์ - จัดเตรียมอุปกรณ์ที่จำเป็นในการผจญเพลิง เช่น ชุดผจญเพลิง หน้ากากป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ช่วยชีวิต ในอาคารโครงการไว้อย่างเพียงพอ		

ผู้ให้ข้อมูล (นายสุวิทย์ น้อย 444 444)  
 วันที่ 11 ตุลาคม 2559

ลงชื่อ ..... กันยายน/2559  
 (นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์และนางสาวเบญญลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..... กันยายน/2559  
 (นางสาววิรัตน์ พริ้งกรังศิลป์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด





ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข)</p> <p>การประเมินผลกระทบอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะดำเนินการ มีรายละเอียดการพิจารณาจากปัจจัยต่างๆ ที่อาจมีผลต่อสุขภาพอนามัย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ด้านคุณภาพอากาศ</li> </ul> <p>ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบมีสาเหตุมาจาก ผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศที่ปล่อยจากรถยนต์ของโครงการต่อเนื่องโดยรอบ</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยของโครงการและประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง : ก่อให้เกิดความระคายเคืองต่อระบบทางเดินหายใจจนถึงขั้นทำให้เกิดโรคทางเดินหายใจและโรคปอดได้</p>		<p><b>มาตรการป้องกันด้านคุณภาพอากาศ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรอ</li> <li>- กำหนดให้ใช้รถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง</li> <li>- ปฏิบัติวินัยดับที่มีอัตราการสั่นสะเทือนสูงในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสียของรถยนต์ภายในโครงการ และจัดปลูกไม้ยืนต้นบริเวณเขตที่ดินเพื่อป้องกันการกระจายของมลพิษออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียง</li> <li>- จัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</li> </ul>	



วันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๕

ลงชื่อ ..... ทัศนัย/2559  
(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์และนางสาวบุญลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้ชำนาญการ  
บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..... ทัศนัย/2559  
(นางสาววิรินทร์ พันธ์ารังคิณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด





ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>ผู้สำรวจ/ผู้ประเมิน/ผู้ให้ข้อมูล</p>	<p>ผลการประเมิน/ข้อมูลที่ได้รับ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>ผลกระทบสุขภาพของผู้พักอาศัยของโครงการ : ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสายตา ตาพร่า และเกิดอาการ ปวดหัว เวียนหัว นานาซึ่งโรคเกี่ยวกับตา และสายตา อาการปวดคอ ปวดหลังได้ ผลกระทบสุขภาพของประชาชนที่อยู่บริเวณ ใกล้เคียง : แสงจากกรณีบริเวณที่จอดรถของโครงการ อาจรบกวนการพักผ่อนต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ก่อให้เกิดความรู้สึกรำคาญ หงุดหงิด</p>	<p>- ออกแบบแสงสว่างบริเวณส่วนต่างๆ ในอาคาร ของโครงการเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) <i>มาตรการบรรเทาผลกระทบสำหรับผู้พักอาศัย</i> - หลีกเลี่ยงการใช้แสงจ้าหรือแสงมีดสลัว เพราะจะมี ผลกระทบต่อระบบประสาทตา กล้ามเนื้อที่ยึด เลนส์นัยน์ตาจะทำงานผิดปกติ ทำให้มีอาการ ที่เกี่ยวข้องกับตา และประสาทตาเสื่อมสภาพเร็วกว่าปกติ แสงจ้ามักทำให้ตาพร่ามัว รู้สึกแสบตา ส่วนแสงสลัว จะทำให้ต้องเพ่งสายตามากขึ้น อาจทำให้เกิดอาการ เมื่อยล้า และมองเห็นไม่ชัดอาจเกิดอุบัติเหตุได้โดยง่าย - หลีกเลี่ยงการใช้แสงกระพริบ เพราะจะทำให้เกิดการกระตุ้น ประสาทตาให้เป็นไปตามจังหวะของการกระพริบของแสงนั้น สายตาและประสาทตาจะเสื่อมเสียเร็วกว่าปกติ - จัดแสงสว่างในที่อยู่อาศัย ให้มี 2 ลักษณะ คือ โดยใช่ แสงสว่างจากธรรมชาติ และโดยใช้ดวงไฟ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



วันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๑

ลงชื่อ ..... กันยายน/2559

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์ ฐานัญลักษณ์ภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

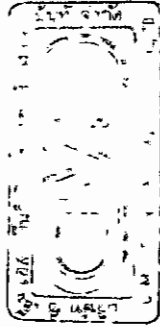
บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..... กันยายน/2559

(นางสาววิรินทร์ พันธ์กรังสิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

สำนักงานสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี	วัตถุประสงค์ เพื่อปรับปรุงคุณภาพสิ่งแวดล้อมในชุมชน	มาตรการป้องกันด้านเสียง	มาตรการป้องกันด้านเสียง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>● ด้านเสียง</p> <p>เสียงดังที่เกิดขึ้นภายในอาคารพักอาศัยมักเกิดจากการทำกิจกรรมต่างๆ โดยเป็นเสียงดังจากเครื่องมีอุปกรณ์ต่างๆ เช่น เครื่องซักผ้า เครื่องปั่นไฟฟ้า เครื่องดูดฝุ่น เครื่องปรับอากาศ เครื่องเสียง เป็นต้น และอาจมีเสียงดังจากภายนอกที่มาจากชุมชนรอบข้าง ได้แก่ เสียงขยะอะอะ จอแจ เสียงเครื่องขยายเสียง เสียงจากเครื่องจักรเครื่องยนต์ต่างๆ เสียงดังเหล่านี้ อาจเกิดการผสมกัน ก่อให้เกิดเสียงดังมากขึ้น และจะเกิดความเดือดร้อนมากขึ้น หากเป็นเวลากลางคืน ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ต้องการความเงียบเพื่อการพักผ่อนหลับนอน</p> <p>หลักบนอน</p>	<p>มาตรการป้องกันด้านเสียง</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- กำหนดกฎระเบียบการอยู่อาศัยในอาคารชุด สำหรับให้ผู้ที่อาศัยปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันโดยสงบสุข และเป็นไปในทิศทางเดียวกัน</li><li>- ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะที่มีการจอดรถ</li><li>- กำหนดให้ผู้พักอาศัยชำระภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงวิ่งของรถยนต์</li></ul>	<p>มาตรการป้องกันด้านเสียง</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- หลอดไฟที่นำมาใช้งาน แต่ละชนิดจะมีอายุการใช้งานของตนเอง จึงต้องเฝ้าเกี่ยวกับการบำรุงรักษาระบบแสงสว่างจึงมีความจำเป็น เพื่อการเปลี่ยนหลอดไฟที่หมดอายุตามกำหนดหรือเปลี่ยนหลอดไฟที่ชำรุด</li></ul>

ลงชื่อ .....  
 (นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภักดี รัษฎลักษณ์ภักดี)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .....  
 (นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงศิลป์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด






















ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์การส่งเสริมการค้าต่างประเทศ (กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ)	องค์การส่งเสริมการค้าต่างประเทศ (กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ)	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(1) ฟื้นฟูชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>(2) ห่วงชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือท่อนลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสรวายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>(3) ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อันและต้องวางไว้ที่ปลายสู่ส่วนลึกของสรวายน้ำ</p> <p>(4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด</p> <p>(5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสรวายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p> <p>- มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ พร้อมปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p>

ลงชื่อ .....  
ตำแหน่ง .....  
วันที่ .....  
สถานที่ .....

ลงชื่อ .....  
(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์และนางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .....  
(นางสาววิรินทร์ พิธธังคลิน)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>ข้อมูลทั่วไปเกี่ยวกับโครงการ</p>	<p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p>
<p>ข้อมูลทั่วไปเกี่ยวกับโครงการ</p>	<p>วัตถุประสงค์ของโครงการ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• มาตรการด้านการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเครื่องมือหรืออุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำโดยเฉพาะ ประจำไว้บริเวณสระว่ายน้ำ และเก็บให้เป็นสัดส่วนเรียบร้อย</li> <li>- จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และเติมน้ำคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ</li> <li>- ซ่อมใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมดเป็นประจำทุกวัน</li> <li>- ถอดตะแกรงที่วางอยู่บนรางระบายน้ำริมขอบสระออกมาล้างทำความสะอาด และขัดล้างระบายน้ำน้ำริมขอบสระทุกๆ 3-6 เดือนต่อครั้ง</li> <li>- ดูดตะกอนในสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 1 ครั้งต่อเดือน</li> <li>- ล้างทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำโดยวิธีการล้างย้อน (BACK WASH) อย่างสม่ำเสมอประมาณ 2 เดือนต่อครั้ง หรือตามความเหมาะสม</li> </ul> </li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <p>ด้านการจัดการและควบคุมคุณภาพสระว่ายน้ำ</p> <p>การล้างทำความสะอาดสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ซ่อมใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมดเป็นประจำทุกวัน</li> <li>- ขัดกระบี่บึง พื้น และผนังของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์</li> <li>- ทำความสะอาดตะแกรงและขัดล้างระบายน้ำน้ำริมขอบสระ 3-6 เดือน/ครั้ง</li> <li>- ดูดตะกอนในสระว่ายน้ำ 1 ครั้ง/เดือน</li> <li>- ดูแลบำรุงรักษาและทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำอย่างสม่ำเสมอ 2 เดือน/ครั้ง หรือตามความเหมาะสม เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</li> <li>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ของน้ำในสระว่ายน้ำเป็นประจำ</li> </ul>

ลงชื่อ ..... กันยายน/2559

(นายธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์ และนางสาวเบญจลักษณ์ ธีรวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..... กันยายน/2559

(นางสาววิรัตน์ ธีรวัฒน์)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด






ตารางที่ 2 (ต่อ)

ข้อมูลทั่วไปของพื้นที่เสี่ยง	รายละเอียดของพื้นที่เสี่ยง	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี</p>  <p>วันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๕</p>	<p>- ที่ตั้งโครงการตั้งอยู่บริเวณซอยเริ่มเจริญ ถนนสุขุมวิท 50 แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร บริเวณพื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบที่ตั้งโครงการ ไม่พบแหล่งประวัติศาสตร์และโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมศิลปากรแต่อย่างใด</p>	<p>- มีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงสาบ อย่างถูกต้อง โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบ อย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>● <b>มาตรการด้านการควบคุมดูแลการใช้สารเคมีในสระว่ายน้ำ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สารเคมีที่ใช้ในสระว่ายน้ำต้องจัดเก็บอย่างมิดชิดในที่เหมาะสม และเป็นระเบียบ สารเคมีทุกชนิดมีฉลากระบุที่ชัดเจน</li> <li>- จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับพนักงานที่ต้องสัมผัสกับสารเคมี เช่น หน้ากากหรือถุงมือ เป็นต้น</li> <li>- ห้ามเติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำโดยตรงในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ</li> </ul>	<p>- ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)</p>
<p>4.3 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี</p>  <p>วันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๕</p>	<p>- ที่ตั้งโครงการตั้งอยู่บริเวณซอยเริ่มเจริญ ถนนสุขุมวิท 50 แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร บริเวณพื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบที่ตั้งโครงการ ไม่พบแหล่งประวัติศาสตร์และโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมศิลปากรแต่อย่างใด</p>		
<p>ลงชื่อ ..... (นายธีรวัฒน์ ธีรธำรงพาณิชย์และนางสาวเบญญลักษณ์ ธีรธำรงพาณิชย์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</p>	<p>ลงชื่อ ..... (นางสาววิรินทร์ พริธธำรงศิลป์) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด</p>	<p>ลงชื่อ ..... (นางสาววิรินทร์ พริธธำรงศิลป์) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด</p>	<p>ลงชื่อ ..... (นางสาววิรินทร์ พริธธำรงศิลป์) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด</p>


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์การบริหารส่วนตำบล	ผลการดำเนินงาน	ปัญหาอุปสรรค	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>แต่อย่างไรก็ตามพบสถานที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงรัศมี 1 กิโลเมตร รอบที่ตั้งโครงการ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ มูลนิธิหิมะ สภาคริสตจักรลูเธอรันในประเทศไทย และวัดสะพาน มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 210 220 และ 415 เมตร ตามลำดับ โดยสภาพทั่วไปเป็นพื้นที่เมืองที่มีสิ่งปลูกสร้างกระจายเต็มพื้นที่ ใช้ประโยชน์เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อพาร์ทเมนต์ให้เช่า ร้านค้า อาคารพาณิชย์ เป็นต้น อย่างไรก็ตามคาดว่าจะมีการพัฒนาโครงการจะไม่มีผลกระทบต่อสถานดังกล่าว เนื่องจากอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการค่อนข้างมาก ประกอบกับมีถนน บ้านเรือน และอาคารต่างๆ กระจายคั่นอยู่ไม่ได้เป็นพื้นที่ติดต่อกับโครงการโดยตรง รวมทั้งโครงการมีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการในการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนั้น การพัฒนา</p>		

ลงชื่อ ..... กันยายน/2559  
(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์และนางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..... กันยายน/2559  
(นางสาววรินทร์ พิศารังศิลป์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม/กิจกรรม	วัตถุประสงค์/เป้าหมาย	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว</p>  <p>บริษัท เซ็นทรัลเทรดดิ้ง จำกัด (มหาชน)</p>	<p>โครงการจึงไม่มีผลกระทบด้านประวัติศาสตร์ โบราณคดี และศาสนสถาน แต่อย่างใด</p> <p><b>ผลกระทบด้านทัศนียภาพ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การพัฒนาโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่เดิมที่เป็นพื้นที่โล่ง มาเป็นที่ตั้งของอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และ B) อาคารสโมสร สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารออกกำลังกาย สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ โดยใช้ประโยชน์เพื่อการพักผ่อน จึงอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบต่อทัศนียภาพได้ โดยเฉพาะกลุ่มที่เป็นพื้นที่ติดต่อโครงการและพื้นที่ในบริเวณใกล้เคียงโดยรอบ เนื่องจากเดิมผู้พักอาศัยโดยรอบ มองไปยังพื้นที่โครงการจะเห็นเป็นพื้นที่โล่ง ภายหลังการพัฒนาโครงการจะมีอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และ B) อาคารสโมสร สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารออกกำลังกาย สูง 1 ชั้น</li> </ul>	<p><b>มาตรการป้องกันผลกระทบด้านทัศนียภาพ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการรวม 1,360.09 ตารางเมตร (คิดเป็นส่วนหนึ่งของพื้นที่สีเขียวเท่ากับ 1.02 ตารางเมตรต่อประชากรของโครงการ 1 คน) และแบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง 858.18 ตารางเมตร ทำให้ผู้พักอาศัยรอบข้างโครงการ และผู้สัญจรผ่านโครงการเมื่อมองมายังโครงการในระดับสายตาจะเห็นต้นไม้สีเขียวโดยรอบโครงการในระดัปลายตาจะเห็นต้นไม้สีเขียวโดยรอบโครงการแทนที่จะเห็นตัวอาคารเพียงอย่างเดียว</li> <li>- จัดให้มีไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก และจัดให้มีไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือบางส่วน และจัดให้มีรั้วถาวรเป็นรั้วผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบสูง 3 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออก และจัดให้มีรั้วถาวรเป็นรั้วผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ สูง 3 เมตร</li> </ul>	<p><b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่างโดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้</li> <li>- ตรวจสอบดูแลทรมอง กิ่งก้าน และใบของต้นไม้ภายในโครงการไม่ให้ยืดยาวเข้าไปในเขตที่ดินบุคคลอื่น</li> <li>- ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพักอาศัยอย่างเด็ดขาด</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
 (นายธีรวัฒน์ จัญญะณัฏฐ์และนางสาวเบญจลักษณ์ จัญญะณัฏฐ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เซ็นทรัลเทรดดิ้ง จำกัด (มหาชน)


ลงชื่อ .....  
 (นางสาววิรัตน์ พิชัยรังสรรค์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด




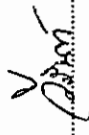




ตารางที่ 2 (ต่อ)

วัตถุประสงค์เพื่อใช้ในการศึกษา	ผลการประเมินและแก้ไขผลการปฏิบัติงาน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติงาน
 บริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) เลขที่ 100 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด สงขลา 90110	<p>อาศัย (เช่า) สูง 1 และ 2 ชั้น หันด้านหลังเข้าหาพื้นที่โครงการ โดยจะอยู่ชนกับด้านข้างของอาคารพักอาศัย A ซึ่งกลุ่มอาคารดังกล่าวจะอยู่ในระดับเดียวกับชั้น 1 และ 2 ของอาคารพักอาศัย ซึ่งชั้นล่างเป็นชั้นจอดรถ และชั้น 2 เป็นชั้นพักอาศัย โดยโครงการมีแนวอาคารโครงการห่างจากเขตที่ดินเป็นระยะ 2.20-3.40 เมตร และจะมีการก่อสร้างรั้วทางด้านทิศเหนือเป็นรั้วผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบสูง 3 เมตร และเสริมด้วยระแนงไวนิล (หรือเทียบเท่า) สูง 2 เมตร รวมมีความสูงทั้งสิ้น 5 เมตร ซึ่งเป็นความสูงในระดับเดียวกับอาคาร สูง 2 ชั้น ซึ่งจะช่วยบังอาคารโครงการได้บางส่วน และกลุ่มอาคารดังกล่าวหันด้านข้างและด้านหลังเข้าหาพื้นที่โครงการ จึงคาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวต่อกลุ่มอาคารด้านทิศเหนือ ในระดับปานกลาง และขี้อยู่ติดต่อกับอาคารพาณิชย์ที่เช่า สูง 3 ชั้น หันด้านข้างเข้าหาพื้นที่โครงการ แค้มป์คนงานก่อสร้าง (บริษัท สิงห์ บิวเดอร์ จำกัด) หันด้านหลังเข้าหาพื้นที่โครงการ</p>	

ลงชื่อ .....  25 พฤษภาคม/2559  
 (นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์และนางบุญลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


ลงชื่อ .....  25 พฤษภาคม/2559  
 (นางสาววิรินทร์ พริ้งกรังค์สิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด







ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์การบริหารท้องถิ่น	โครงการ/สิ่งก่อสร้าง/กิจกรรม	รายละเอียด/ข้อมูล/เอกสารประกอบ
	<p>เขตที่ดินด้านทิศเหนือประมาณ 1.55 เมตร ซึ่งพื้นที่ติดต่อโครงการด้านนี้เป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ (เช่า) สูง 2 ชั้น โดยมีรั้วโครงการด้านทิศเหนือเป็นรั้วผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบสูง 3 เมตร และเสริมด้วยระแนงไวนิล (หรือเทียบเท่า) สูง 2 เมตร รวมมีความสูงทั้งสิ้น 5 เมตร และมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกประมาณ 2.02 เมตร โดยมีรั้วโครงการด้านทิศตะวันออกเป็นรั้วผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบสูง 3 เมตร ซึ่งพื้นที่ติดต่อโครงการด้านนี้เป็นซอยเริ่มเจริญ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● หม้อแปลงสำหรับจ่ายไฟฟ้าให้กับอาคาร B อาคารออกกำลังกาย และสระว่ายน้ำ ขนาด 800 KVA เป็นลานหม้อแปลงอยู่ทางด้านทิศตะวันออกของอาคาร B มีระยะห่างจากแนวอาคาร B ประมาณ 4.15 เมตร มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ประมาณ 1.71 เมตร ซึ่งพื้นที่ติดต่อโครงการด้านนี้เป็นอพาร์ทเมนต์ให้เช่า สูง 3 ชั้น โดยมีรั้วโครงการด้านทิศใต้เป็นรั้วผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบสูง 3 เมตร และเสริมด้วยระแนงไวนิล</li> </ul>	


ลงชื่อ ..... พันยาน/2559  
 (นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์ ธัญลักษณ์ภาคย์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..... พันยาน/2559  
 (นางสาววิรินทร์ พันธ์ารมศิลป์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น</p>	<p>มาตรการป้องกันภัยและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>กรณีบริษัทก่อสร้าง/ทำเหมืองแร่</p> <p>(หรือเทียบเท่า) สูง 2 เมตร รวมมีความสูงทั้งสิ้น 5 เมตร และมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกประมาณ 2.10 เมตร โดยมีรั้วโครงการด้านทิศตะวันออกเป็นรั้วกึ่งอิฐฉาบปูนเรียบสูง 3 เมตร ซึ่งพื้นที่ติดต่อโครงการด้านนี้เป็นซอยเริ่มเจริญ</p> <p>จะเห็นได้ว่าตำแหน่งของหม้อแปลงไฟฟ้าจะอยู่ห่างจากโครงสร้างอื่น (แนวอาคารของโครงการ) และแนวขอบเขตที่ดินของโครงการ ไม่น้อยกว่า 1.00 เมตร สอดคล้องตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 (คณะกรรมการสาขาวิศวกรรมไฟฟ้า วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (วสท.)) ที่กำหนดว่าลานหม้อแปลงไฟฟ้าต้องอยู่ห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1 เมตร นอกจากนั้นโครงการยังจัดให้มีรั้วถาวรทางด้านที่ใกล้กับลานหม้อแปลงเป็นรั้วกึ่งอิฐฉาบปูนเรียบสูง 3 เมตร และเสริมด้วยระแนงไวนิล (หรือเทียบเท่า) สูง 2 เมตร รวมมีความสูงทั้งสิ้น 5 เมตร ทางด้านทิศเหนือ</p>		




ลงชื่อ .....  กันยายน/2559

(นายธีรวัฒน์ ธีรลักษณ์ และนางบุญลักษณ์ จัตุถลักษณ์ภักย์)

กรรมการผู้อำนวยการลงนาม

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .....  กันยายน/2559

(นางสาววิรินทร์ พริ้งกรังค์สิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด







ตารางที่ 4 (ต่อ)

รายละเอียดของโครงการตรวจวัด		ผู้รับผิดชอบ	
หรือการเก็บตัวอย่าง			
<p>8. น้ำทิ้งจากโครงการ</p> <p>8.1 คุณภาพน้ำทิ้ง (ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ปี พ.ศ. 2548)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรดและด่าง (pH)</li> <li>- ค่าบีโอดี (BOD)</li> <li>- สารแขวนลอย (Suspended Solids)</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> </ul>	<p>ถึงเก็บตะกอน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำเสียหลังการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย</li> </ul>	<p>ตรวจสอบดูแหล่งความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แจ้งให้น้ำงานเขตฯ เข้ามาสุบตะกอน</li> </ul>	<p>- บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)/นิติบุคคล อาคารชุด</p>
	<p>ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods</p>	<p>- 1 ครั้งต่อเดือน</p>	<p>- บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)/นิติบุคคล อาคารชุด</p>

ผู้จัดทำ: พณฯ นายกรัฐมนตรี  
รองนายกรัฐมนตรี พลเอก ประยุทธ์ จันทร์โอชา



ลงชื่อ ..... กษณยาน/2559

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์และนางเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..... กษณยาน/2559

(นางสาววิรัตน์ พิธีการศิลป์)

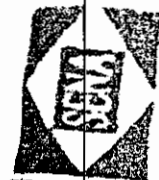
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



## ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อมทางสังคม	ข้อได้เปรียบ	ใช้วิธีการใดบ้าง	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) - ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria)				
8.2 อุปกรณ์ภายในระบบบำบัด - เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศ และอุปกรณ์อื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับ ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ	- ตามวิธีการตรวจสอบของอุปกรณ์ แต่ละประเภท	- 1 ปีต่อครั้ง (หรือตามความเหมาะสมหรือ ตามที่เราอยู่ในคู่มือใช้งาน) - จัดเก็บสถิติ และข้อมูลผลการทำงาน ของระบบฯ และบันทึกข้อมูลทุกวัน ตามแบบ ทส.1 และเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง ของระบบฯ	- บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)/นิติบุคคล อาคารชุด



นาย เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
 อาคารชุด  
 บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..... กษณ กษณ  
 (นายธีรวัฒน์ ธัญญะรักษ์และนางสาวบุญลักษณ์ ธัญญะรักษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..... กษณ กษณ  
 (นางสาววิริทธิ์ พิชังคัสสิน)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด











ตารางที่ 4 (ต่อ)

หัวข้อที่ 17. การจัดการและดูแลสระว่ายน้ำ	รายละเอียดของสระว่ายน้ำ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
17.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กระเบื้องปูพื้น/ผนัง ของสระว่ายน้ำ</li> <li>- พื้น และผนังโดยรอบของสระว่ายน้ำ</li> <li>- บริเวณโครงสร้างคอนกรีตภายในและภายนอกสระว่ายน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการแตกหักของการปูพื้น/ผนังของสระว่ายน้ำ</li> <li>- ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากสระว่ายน้ำ</li> <li>- ตรวจสอบโครงสร้างคอนกรีตที่ก่อสร้างสระว่ายน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง</li> <li>- อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง</li> <li>- อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)/นิติบุคคล อาคารชุด</li> </ul>
17.2 อุบัติเหตุที่เกิดขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ</li> <li>- สภาพความพร้อม/ความสมบูรณ์ของอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจําสระว่ายน้ำ เช่น ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บันทึกสถิติความปลอดภัยอุบัติเหตุจากการให้บริการสระว่ายน้ำที่เกิดขึ้น รวมทั้งหาวิธีป้องกันแก้ไขไม่ให้เกิดซ้ำ</li> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบใช้ได้สะดวก</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์</li> <li>- อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)/นิติบุคคล อาคารชุด</li> <li>- บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)/นิติบุคคล อาคารชุด</li> </ul>

ผู้ตรวจประเมิน:  **กนก วัฒนวิวัฒน์** (นาย)

กุมภาพันธ์ 2559

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์กุลและนางสาวบุญลักษณ์ ธัญลักษณ์กุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ผู้ตรวจประเมิน:  **กนก วัฒนวิวัฒน์** (นางสาว)

กุมภาพันธ์ 2559

(นางสาววิรัตน์ ธีรธรรมกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด







